



Observatoire des marchés publics romand
p.a. SIA section vaud
av. rumine 6, CH-1005 Lausanne, tél. 021 646 34 21

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Date de l'analyse :	20.09.2023
Titre du projet du marché	Traitement des subventions en lien avec l'énergie dans le canton de Neuchâtel
Forme / genre de mise en concurrence	Appel d'offres avec cahier des charges détaillé
ID du projet	259612
N° de la publication SIMAP	1344605
Date de publication SIMAP	01.09.2023
Adjudicateur	Service de l'énergie et de l'environnement (SENE)
Organisateur	OPAN concept SA, à l'attention de Fanny Gretillat, Ruelle Vaucher 22, 2000 Neuchâtel, Suisse, E-mail: gretillat@opan.ch
Inscription	L'inscription sur www.simap.ch n'équivaut pas à une inscription officielle ou à une demande de dossier. Dans le document administratif, rien n'est spécifié si une inscription est demandée.
Visite	Pas de visite prévue.
Questions	21.09.2023 L'adjudicateur n'accepte aucune question par téléphone.
Rendu documents	16.10.2023 à 23h59 L'offre (dossier de l'offre) doit être remise sous forme papier en deux exemplaires et sous forme de clé USB ou de CD-Rom. Le cachet de la poste ne fait pas foi. Seules les offres arrivées à l'adresse du chapitre 1.2 ci-dessus, dans le délai fixé, signées, datées et complètes seront prises en considération. Les offres arrivées après le délai fixé seront exclues de l'adjudication.
Rendu maquette	Pas de maquette à rendre.
Type de procédure	Procédure ouverte soumise à l'accord GATT/OMC, respectivement aux accords internationaux.
Genre de prestations / type de mandats	CPV: 71330000 - Services divers d'ingénierie Un mandataire individuel ou une communauté de mandataires sont envisagés. Spécialistes engagés : Ingénieur en chauffage
Description détaillée des prestations / du projet	Le marché porte principalement sur les prestations de services suivantes : 1. Examen des dossiers de subvention dans le cadre du Programme Bâtiments NE pour les installations techniques alimentées par des énergies renouvelables; 2. Contrôle d'exécution d'une part définie des installations subventionnées ci-dessus; 3. Réserve pour des prestations non encore identifiées à ce jour. Les prestations à fournir sont clairement définies et délimitées de manière à pouvoir correctement comparer les différentes offres entre elles.
Communauté de mandataires	Admise. Limitée à deux membres. Tous les membres doivent respecter les conditions.
Sous-traitance	Non admise.
Mandataires préimpliqués	Les bureaux préimpliqués sont mentionnés. Il n'est pas mentionné si l'organisateur est autorisé ou exclu de la procédure.
Comité d'évaluation ou Jury / collège d'experts	M. Welti (Pouvoir adjudicateur) M. Michaud (Pouvoir adjudicateur) M. Opan (Organisateur)

Conditions de participation	Inscription au Registre du commerce ou sur un registre professionnel, attestations AVS/AI, assurance perte de gain, impôt et impôt à la source, LPP, allocations familiales, assurance chômage et assurance accident d'une durée de validité antérieure de maximum 3 mois par rapport au délai du dépôt de l'offre.
Critères d'aptitude	Chiffre d'affaires > 2.85 fois la valeur du présent marché ; Chef de projet avec : <ul style="list-style-type: none">niveau français > C1expérience de minimum 3 ans dans :<ul style="list-style-type: none">au moins 3 des 4 types d'installations techniques,le traitement de dossier de subvention,le management de projet/qualité et dans l'encadrement du personnel. Chef de projet adjoint avec : <ul style="list-style-type: none">niveau français > B2expérience de minimum 3 ans dans :<ul style="list-style-type: none">au moins 2 des 4 types d'installations techniques,le traitement de dossier de subvention ou le management de projet/qualité ou l'encadrement du personnel.
Critères d'adjudication / de sélection	C1 : Personnes-clé 30% C2 : Prix 25% (Méthode linéaire T200) C3 : Temps consacré 20% C4 : Organisation pour l'exécution du marché 15% C5 : Développement durable 10% Les critères sont notés sur une échelle de 0 à 5.
Indemnités / prix :	Pas d'indemnités.

Observations sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce :

Qualités de l'appel d'offres	<ul style="list-style-type: none">Les documents de l'appel d'offres contiennent toutes les indications requisesLa description du projet et des enjeux / objectifs est suffisante.Les mandataires préimprimés sont mentionnés et les règles de leur participation sont conformesLes moyens d'appréciation des critères d'adjudication sont clairement indiqués.La pondération et la méthode de notation du prix permettent une appréciation équilibrée du rapport qualité - prix des offres.Les délais sont corrects.Le nombre de membres du collège d'évaluation est suffisant et ceux-ci disposent des compétences professionnelles nécessaires à une évaluation appropriée et à une appréciation adéquate des offres conformément à l'art. 12.3 SIA 144(2022).Les dispositions relatives aux droits d'auteur (droits moraux) et à la confidentialité des documents déposés (droits patrimoniaux) pour l'offre sont mentionnées et sont correctes.
Manques de l'appel d'offres	-
Observations de l'OMPr	<ul style="list-style-type: none">L'OMPr regrette que le dossier ne se réfère pas au « Règlement des appels d'offres de prestations d'ingénierie et d'architecture » SIA 144 et qu'il n'en respecte que partiellement les principes généraux.L'OMPr regrette également que la méthode à deux enveloppes, décrite à l'art.15 dans le règlement SIA 144, ne soit pas utilisée dans le cadre de cet appel d'offres.

